



NUEVA  
URANIZACIÓN  
PARA VIVIR Y  
DISFRUTAR

PROYECTO DE 4  
ETAPAS

**Ωmega**  
& CONSTRUCCIÓN S.A.S  
*¡Construimos Sueños!*

# mega & CONSTRUCCIÓN S.A.S

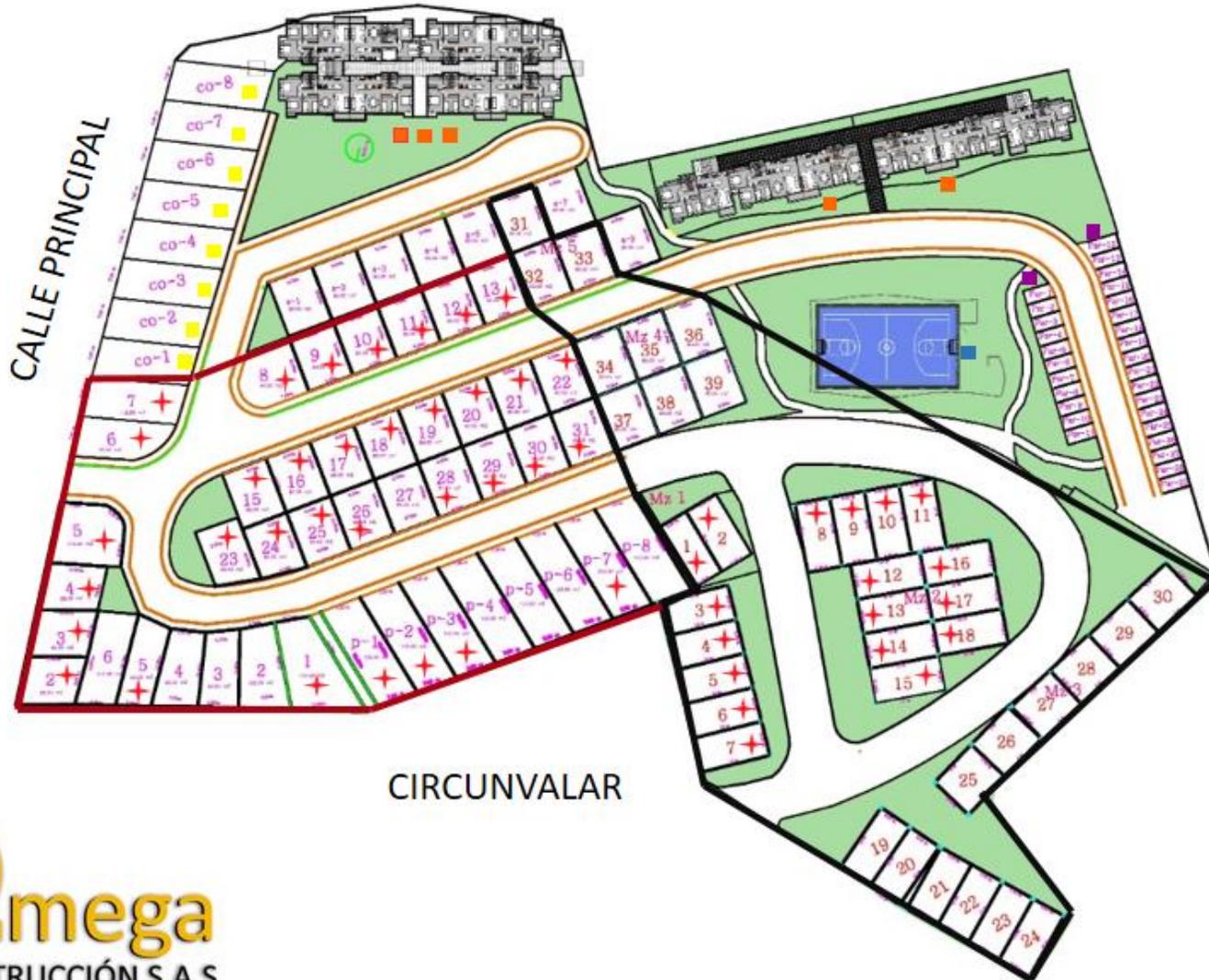
Es una empresa naciente en el Sector urbanístico y de la construcción, radica en el municipio de Anolaima Cundinamarca, donde queremos enfocar nuestros esfuerzos en la calidad de obras y a buscar la satisfacción de las necesidades de nuestros clientes.

Nuestros clientes son nuestra razón de ser, y por ello queremos satisfacer sus necesidades de vivienda, creando excelentes alternativas que brinden seguridad, comodidad y bienestar, desarrollando proyectos de ingeniería y arquitectura, gestionando un portafolio de investigación rentable que aseguren la solidez de la empresa de tal manera que nos permita cumplir con las expectativas de nuestros clientes, protegiendo el medio ambiente, generando bienestar a nuestro grupo humano y a la comunidad con la que interactuamos.

Teniendo como visión ser reconocidos como una empresa solida, confiable, organizada, innovadora y competitiva y así distinguirnos por la calidad de nuestros productos manteniendo el liderazgo en nuestro sector.



# URBANISMO



**ETAPA 1**  
CASAS

ZONAS VERDES, SENDEROS  
ECOLOGICOS

**ETAPA 2**  
APARTAMENTOS

**ETAPA 3**  
ZONAS SOCIALES

**ETAPA 4**  
CENTRO  
COMERCIAL Y  
APARTAMENTOS

PARQUEADEROS

CANCHA  
CUBIERTA

# CASA TIPO 1

(Fachada frontal)

Espacios únicos pensando en tu comodidad y en el bienestar de tu familia.



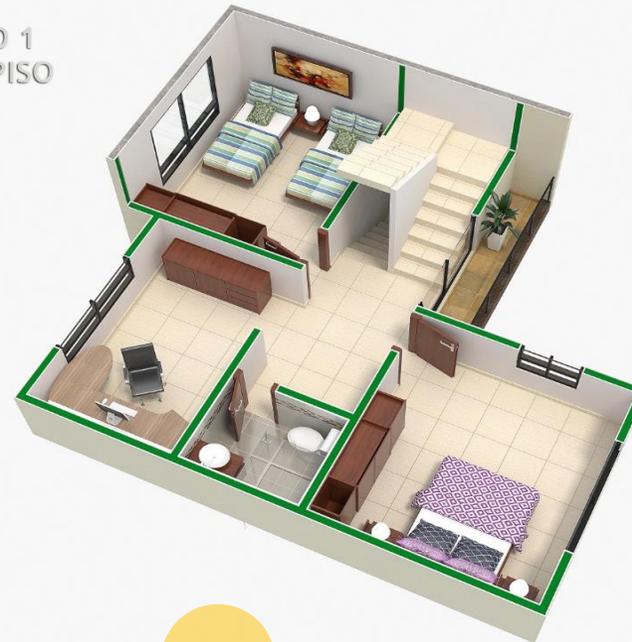
CASA TIPO 1  
PRIMER PISO



1

COCINA INTEGRAL  
BAÑO SOCIAL  
SALA – COMEDOR  
ZONA DE LAVADO  
PARQUEADERO

CASA TIPO 1  
SEGUNDO PISO



2

2 HABITACIONES  
BAÑO  
ESTUDIO  
BALCÓN  
OPCIÓN: el estudio por otra habitación

CASA TIPO 1  
TERCER PISO



3

(ALTILLO)  
ALCOBA PRINCIPAL  
BAÑO PRIVADO  
WOLKING CLOSET  
BALCÓN



FACHADA  
CASA TIPO 2

## CASA TIPO 2

(Fachada - Esquinera)

Diseños innovadores y  
exclusividad en cada  
detalle, la mejor  
opción para tu  
familia.

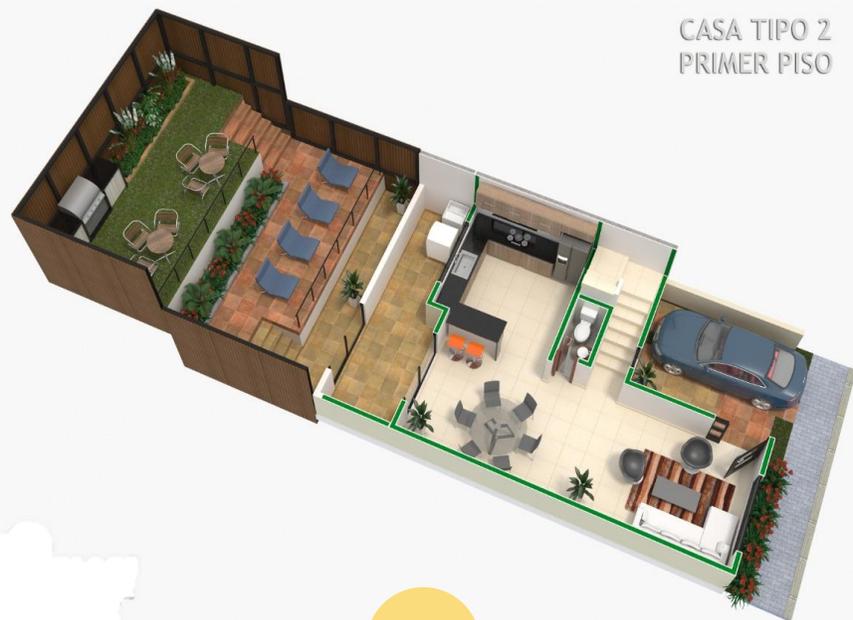
**Omega**  
& CONSTRUCCIÓN S.A.S  
*¡Construimos Sueños!*

Área lote casa 133 mts<sup>2</sup>

Área total de construcción 141 mts<sup>2</sup>

Área social (patio) 56 mts<sup>2</sup>

CASA TIPO 2  
PRIMER PISO



1

COCINA INTEGRAL  
BAÑO SOCIAL  
SALA – COMEDOR  
ZONA DE LAVADO  
PARQUEADERO  
AREA SOCIAL (PATIO)

CASA TIPO 2  
SEGUNDO PISO



2

2 HABITACIONES  
BAÑO  
ESTUDIO  
BALCÓN  
OPCIÓN: el estudio por otra habitación

CASA TIPO 2  
TERCER PISO



3

(ALTILLO)  
ALCOBA PRINCIPAL  
BAÑO PRIVADO  
WOLKING CLOSET  
BALCÓN

# CASA TIPO 3

## CASA BIFAMILIAR

Este tipo de construcción, te permite tener el primer piso totalmente independiente del Segundo y tercero.



CASA TIPO 3  
PRIMER PISO



1

2 HABITACIONES  
COCINA INTEGRAL  
BAÑO  
SALA – COMEDOR  
ZONA DE LAVADO  
PARQUEADERO

CASA TIPO 3  
SEGUNDO PISO



2

2 HABITACIONES  
BAÑO  
CONCINA INTEGRAL  
SALA - COMEDOR  
BALCÓN

CASA TIPO 3  
TERCER PISO



3

ALCOBA PRINCIPAL  
BAÑO PRIVADO  
ZONA DE LAVADO  
BALCÓN

# INTERIORES

SALA TIPO



ALCOBA TIPO



COMEDOR / COCINA TIPO



Todas las imagenes que se muestran para publicidad, son ambientación.

## ETAPA 2



# APARTAMENTOS

(Fachada)

Torres de 3 pisos, la escalera comunica a dos apartamentos por piso.

66 mts<sup>2</sup> área privada  
6 mts área común (escalera)



1

3 ALCOBAS  
2 BAÑOS  
SALA – COMEDOR  
COCINA  
PATIO DE ROPA



2 y 3

3 ALCOBAS  
2 BAÑOS  
SALA – COMEDOR  
COCINA  
ZONA DE LAVADO  
BALCON



LOS APARTAMENTOS SE ENTREGAN  
TOTALMENTE TERMINADOS, ESTO INCLUYE:  
PISOS EMBALDOSINADOS, MESÓN EN  
CONCRETO CON LAVAPLATOS, PAREDES  
PINTADAS, SANITARIOS, VIDRIOS Y  
ORNAMENTACIÓN.

# INTERIORES

Todas las imagines que se muestran para publicidad, son ambientación.



# ZONAS SOCIALES

Cancha múltiple cubierta  
Parque infantil  
Zonas verdes y senderos ecológicos



**Omega**  
& CONSTRUCCIÓN S.A.S  
*¡Construimos Sueños!*



**SALA DE VENTAS**  
**CL 3 # 12 – 32**  
**DENTRO DEL PROYECTO**  
**ANOLAIMA CUNDINAMARCA**



**@OMEGAYCONSTRUCCION**



**314 253 4122**

**<https://omegayconstruccion.wixsite.co>**



**[m/omar-g](https://omegayconstruccion.wixsite.co/m/omar-g)**